



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Тридцять друга сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

7 грудня 2023 року

смт Слобожанське

№ 3093-32/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
та передача земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання громадянина Тарасюка Олександра Сергійовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ДП «ДНІПРОВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ», відповідно до ст. ст. 12, 61, 96, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 88, 89, 90 Водного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Тарасюку Олександр Сергійовичу для сінокошіння і випасання худоби розташованої за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Тарасюку Олександр Сергійовичу, земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер 1221455800:06:010:0099) в оренду для сінокошіння, яка розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати громадянина Тарасюка Олександра Сергійовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. ст. 88, 89, 90 Водного кодексу України, ст.36 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки протягом місяця з моменту настання таких змін звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Забороняється громадянину Тарасюку Олександрю Сергійовичу:

- розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;

- зберігання та застосування пестицидів і добрив;

- влаштування літніх таборів для худоби;

- будівництво будь-яких споруд, у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;

- влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;

- миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;

- випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА